

ZARZĄDZENIE NR ON.0050.728.2019.OS
PREZYDENTA MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ

z dnia 21 października 2019 r.

w sprawie ochrony drzew na terenie miasta Bielska-Białej

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i 12, art. 31, art. 33 ust. 1, 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.)

postanawiam

§ 1. 1. Zobowiązać podmioty zarządzające danymi nieruchomościami w imieniu Gminy Bielsko-Biała, w tym komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego Bielska-Białej i gminne jednostki organizacyjne, do dbałości o drzewa i krzewy, podejmowania działań zmierzających do zachowania jak największej liczby drzew na terenie Bielska-Białej, w szczególności w ramach planowanych i prowadzonych przez nie procesów inwestycyjnych.

2. Zobowiązać podmioty wyszczególnione w ust. 1 do każdorazowego uzgadniania wszelkich prac prowadzonych w obszarze do 15 metrów od pnia drzewa stanowiącego pomnik przyrody z podmiotem odpowiedzialnym za opiekę nad pomnikami przyrody w imieniu Prezydenta Miasta Bielska-Białej.

§ 2. 1. W procesie planowania inwestycji należy:

1) każdorazowo w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) umieścić zapisy pozwalające wprowadzić zasady i obowiązki wynikające z niniejszego Zarządzenia;

2) przed przystąpieniem do opracowania rozwiązań projektowych w ramach dokumentacji projektowej, tj. projektu koncepcyjnego, projektu budowlanego i projektu wykonawczego wykonać szczegółową inwentaryzację wraz z waloryzacją drzew i krzewów, wskazującą szczególnie wartościowe okazy lub obszary zieleni;

3) w ramach opracowania dokumentacji projektowej, tj. projektu koncepcyjnego, projektu budowlanego i projektu wykonawczego, zgodnie z przyjętym harmonogramem wykonać Projekt Ochrony Drzew (POD) na podstawie szczegółowej inwentaryzacji i waloryzacji drzew i krzewów (Projekt Ochrony Drzew wraz z inwentaryzacją i waloryzacją przyrodniczą jest częścią projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego);

4) inwentaryzację drzew i krzewów oraz Projekt Ochrony Drzew sporządzić zgodnie z wytycznymi określonymi w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, przez osoby o kwalifikacjach określonych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia;

5) w ramach opracowania dokumentacji projektowej przedstawić wariantowe rozwiązania projektowe, w tym minimalizujące kolizje z drzewami wykazanymi w Projekcie Ochrony Drzew;

6) preferować rozwiązania przestrzenne i technologiczne zapewniające drzewom optymalne warunki siedliskowe oraz gwarantujące zachowanie przez drzewa żywotności, zawarte w Projekcie Ochrony Drzew;

7) wykonać projekt planu nasadzeń zastępczych w ilości nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew.

2. Na etapie prowadzenia inwestycji należy:

1) zapewnić nadzór dendrologiczny nad ochroną zieleni na każdym etapie inwestycji przez osobę o kwalifikacjach określonych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, w ramach nadzoru inwestorskiego na podstawie art. 18 ust. 2 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane*;

2) stosować rozwiązania przestrzenne i technologiczne niezbędne do zapewniania drzewom optymalnych warunków siedliskowych oraz gwarantujące zachowanie przez nie żywotności.

3. W procesie planowania i realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z "Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w procesach inwestycyjnych Bielska-Białej", dostępnymi na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej.

§ 3. 1. Jeżeli pomimo podjęcia działań, wynikających z §2 ust. 1 pkt 5, 6, nie ma możliwości zachowania drzew, należy wyrównać stratę poprzez dokonanie nasadzeń kompensacyjnych w ilości nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew, w przypadku gdy decyzja administracyjna nie ustaliła obowiązku wykonania nasadzeń zastępczych lub gdy decyzja na wycinkę nie była wymagana.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, na podstawie §2 ust. 1 pkt. 7 nasadzenia zastępcze wykonuje się w pierwszej kolejności na terenie tych samych nieruchomości, z których usuwane są drzewa.

§ 4. 1. Jeżeli teren zarządzany (używany) dotychczas, w imieniu Gminy Bielsko-Biała przez komórkę organizacyjną Urzędu Miejskiego Bielska-Białej lub jednostkę organizacyjną Gminy Bielsko-Biała zostanie przekazany do zarządzania (używania) innemu podmiotowi, który nie jest komórką organizacyjną Urzędu Miejskiego Bielska-Białej lub jednostką organizacyjną Gminy Bielsko-Biała, dotychczasowy zarządca (podmiot używający) ma obowiązek nadal realizować zadania określone w §2-3.

2. W razie przekazania, udostępnienia zarządzanej (używanej) nieruchomości lub jej części (zarówno odpłatnie, jak i nieodpłatnie) w imieniu Gminy Bielsko-Biała przez komórkę organizacyjną Urzędu Miejskiego Bielska-Białej lub jednostkę organizacyjną Gminy Bielsko-Biała, osobie trzeciej do czasowego korzystania w celach inwestycyjnych, przekazująca lub udostępniająca komórka organizacyjna Urzędu Miejskiego Bielska-Białej lub jednostka organizacyjna Gminy Bielsko-Biała zobowiązana jest do nałożenia na korzystającego z przekazanej lub udostępnionej nieruchomości lub jej części, obowiązku stosowania się do zasad i obowiązków wynikających z zapisów niniejszego Zarządzenia. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu pierwszym zostanie nałożony na osobę trzecią na podstawie stosownych zapisów umowy lub protokołu uzgodnień oraz protokołu przekazania terenu, spisanych między udostępniającą teren w imieniu Gminy Bielsko-Biała komórką organizacyjną Urzędu Miejskiego Bielska-Białej lub jednostką organizacyjną Gminy Bielsko-Biała, a osobą trzecią.

§ 5. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikom komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego Bielska-Białej i gminnych jednostek organizacyjnych oraz kierownikom innych podmiotów zarządzających nieruchomościami w imieniu Gminy Bielsko-Biała.

2. Koordynację i egzekwowanie prawidłowej realizacji zadań przez podmioty wskazane w ust. 1 powierza się Ogrodnikowi Miejskiemu.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie 30 dni od dnia podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Bielska-Białej



Jarosław Klimaszewski

Wytyczne do wykonania inwentaryzacji wraz z waloryzacją drzew i krzewów oraz opracowania Projektu Ochrony Drzew

1. Inwentaryzacja wraz z waloryzacją drzew i krzewów o której mowa w §2. ust. 1 stanowi rodzaj specjalistycznej dokumentacji wchodzącej w skład projektu koncepcyjnego, projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego inwestycji. Inwentaryzacja wraz z waloryzacją drzew i krzewów stanowi podstawę do opracowania Projektu Ochrony Drzew (POD) i jest jego integralną częścią.

2. Inwentaryzacja wraz z waloryzacją drzew i krzewów zawiera:

1) w części opisowej:

a) datę wykonania inwentaryzacji,

b) numery inwentaryzacyjne,

c) nazwy gatunkowe (nazwa rodzajowa z epitetem gatunkowym w języku polskim i łacińskim) wraz z nazwami odmian, jeżeli występują,

d) parametry drzew i krzewów: obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm], średnica korony drzewa [m], wysokość drzewa [m], powierzchnia krzewów [m²], dodatkowo obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 5 cm dla drzew o obwodzie poniżej 50 cm, 65 cm, 80 cm¹⁾ [cm],

e) opis stanu zdrowotnego drzew i krzewów,

f) wskazanie szczególnie cennych okazów lub obszarów zieleni²⁾ ze względu na wartości przyrodnicze, krajobrazowe oraz kulturowe,

g) opis warunków siedliskowych na terenie planowanej inwestycji;

2) w części graficznej mapę zasadniczą terenu z naniesionymi (zgodnie z Kartą nr 6):

a) lokalizacją krzewów oraz drzew wyznaczoną geodezyjnie, wraz z wrysowaną w skali szerokością koron i pni drzew oraz numerami inwentaryzacyjnymi,

b) waloryzacją drzewostanu ze wskazaniem drzew cennych do szczególnej ochrony,

c) lokalizacją budynków i innych obiektów, chodników, dróg, granic działek, instalacji znajdujących się w pobliżu drzew,

d) położeniem drzew nie znajdujących się na terenie inwestycji, a których zasięg rzutu korony + 1 metr nachodzi na teren inwestycji wraz z jej pasem technologicznym,

e) punktami wysokościowymi, które pomogą określić zmiany w poziomie terenu wokół drzew przeznaczonych do zachowania.

¹⁾ Dotyczy drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm przekracza: 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego; 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej, płatanu klonolistnego; 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew.

²⁾ Drzewa i krzewy spełniające kryteria określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 4 grudnia 2017 r. w sprawie kryteriów uznawania tworów przyrody żywej i nieożywionej za pomniki przyrody (Dz. U. z 2017r, poz. 2300), a także drzewa:

- które stanowią wyjątkowe egzemplarze danego gatunku,
- rzadko występujące w danym krajobrazie,
- rzadkie odmiany,
- stanowiące bądź będące elementem atrakcyjnego krajobrazu,
- posiadające szczególne wartości wizualne,
- mające duże znaczenie historyczne lub pamiątkowe.

3. Projekt Ochrony Drzew o którym mowa w §2. ust. 1 stanowi rodzaj specjalistycznej dokumentacji, wchodzącej w skład projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego inwestycji i jest sporządzany w ramach kompleksowego opracowania projektowego zgodnie z przyjętym harmonogramem. Projekt Ochrony Drzew (POD) jest opracowany w celu skutecznej ochrony drzew na terenie inwestycyjnym.

4. Projekt Ochrony Drzew zawiera:

1) inwentaryzację wraz z waloryzacją drzew i krzewów, opisaną w pkt 1, 2 załącznika;

2) w części graficznej:

a) lokalizację drzew wraz z wrysowaną szerokością koron i pni przedstawioną na aktualnej mapie do celów projektowych;

b) planszę wykonaną (zgodnie z Kartą nr 6) na podstawie planszy Projektu zagospodarowania terenu (PZT) zawierającą:

- obrys projektowanych oraz istniejących budynków,
- Strefy Ochronne Drzew (SOD),
- lokalizację ogrodzeń ochronnych drzew,
- lokalizację ścian projektowanych wykopów, ekranów korzeniowych,
- trasy poprowadzenia dróg tymczasowych,
- położenie strefy postoju ciężkiego sprzętu,
- lokalizację strefy ściółkowania i nawadniania roślin;

3) w części opisowej:

a) wykaz wraz z waloryzacją drzew i krzewów do zachowania, szczególnego zabezpieczenia, objęcia opinią lub ekspertyzą dendrologiczną, do pielęgnacji, przesadzenia, koniecznego usunięcia, jak również do objęcia monitoringiem w okresie 5 lat po zakończeniu inwestycji,

b) wyznaczenie stref ochronnych drzew o zasięgu wynoszącym minimum promień rzutu korony drzewa +1 metr (zgodnie z Kartą nr 1) lub w przypadkach wskazanych przez specjalistę, zgodnie z Tabelą 1,

Tabela 1. Wielkość strefy ochronnej drzew z uwzględnieniem żywotności drzew (Szczepanowska, H.B., *Drzewa w mieście*, Warszawa: Hortpress, 2001.)

Grupa wiekowa drzew	Minimalny promień strefy ochronnej [m] mierzony od granicy pnia drzewa	
	Drzewa żywotne	Drzewa osłabione
Drzewa młode o obwodzie pnia do 60 cm	2	3
Drzewa w średnim wieku o obwodzie pnia do 120 cm	3	5
Drzewa dojrzałe i starsze o obwodzie pnia powyżej 120 cm	4	6

c) wskazanie i opis konfliktów³⁾ planowanej inwestycji z drzewami i krzewami,

d) rozwiązania projektowe, techniczne i wykonawcze umożliwiające uniknięcie kolizji planowanej inwestycji z drzewami (zgodnie z Kartą nr 2),

e) ocenę skutków projektu dla drzew i opis technik ochronnych pozwalających na ograniczenie uszkodzeń, takich jak ekrany korzeniowe, nawadnianie, sposób właściwego cięcia korzeni czy gałęzi drzew (zgodnie z Kartami nr 1-5),

f) wskazania do organizacji placu budowy,

g) zalecenia do prowadzenia dokumentacji i raportu w zakresie ochrony drzew oraz ich pielęgnacji na terenie budowy,

h) wykaz drzew przeznaczonych do usunięcia, jeśli zachodzi taka konieczność,

³⁾ Kiedy oddziaływanie planowanej inwestycji ingeruje w wyznaczone SOD.

i) przyczynę usunięcia drzew: stan sanitarny, zagrożenie dla ludzi i mienia, kolizja z infrastrukturą, kolizja z planowaną inwestycją lub inne,

j) zalecenia dotyczące działań po zakończeniu budowy.

4) projekt planu wykonania nasadzeń zastępczych.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr ON.0050.728.2019.OS

Prezydenta Miasta Bielska-Białej

z dnia 21 października 2019 r.

**Kwalifikacje osób wykonujących inwentaryzację wraz z waloryzacją drzew
i krzewów, Projekt Ochrony Drzew oraz osób pełniących nadzór dendrologiczny**

1. Inwentaryzację wraz z waloryzacją drzew i krzewów, Projekt Ochrony Drzew, o których mowa w §2 ust. 1 oraz nadzór dendrologiczny o którym mowa w §2 ust. 2 pkt. 1 mogą sprawować osoby o następujących kwalifikacjach:

1) wykształcenie wyższe o kierunku: architektura krajobrazu, ogrodnictwo, biologia, ochrona środowiska lub inne równoważne z udokumentowanym rocznym doświadczeniem w pracy na terenach zieleni;

2) inspektor nadzoru dendrologicznego, inspektor nadzoru terenów zieleni lub inne równoważne udokumentowane świadectwem lub certyfikatem oraz z udokumentowanym rocznym doświadczeniem w pracy na terenach zieleni.