



SPRAWOZDANIE za 2021 ROK

**z realizacji projektów ujętych
w „Programie Rewitalizacji Obszarów
Miejskich w Bielsku-Białej na lata 2014-2021
(Kontynuacja PROM 2007-2013)”**



Bielsko-Biała, marzec 2022 r.

Zgodnie z zapisami „Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich na lata 2014-2021 (Kontynuacja PROM 2007-2013)” (PROM), przyjętego uchwałą nr XIX/368/2016 z 21 czerwca 2016 r. z późniejszymi zmianami, Operator Programu - Wydział Strategii i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej z siedzibą przy ul. ks. Stanisława Stojalskiego 32, zobowiązany jest do zamieszczania na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej rocznego sprawozdania z realizacji PROM.

1. Do „Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Bielsku-Białej na lata 2014-2020 (Kontynuacja PROM 2007-2013)” zostało wpisanych 70 projektów, z czego planowanych do realizacji jest 65 projektów, ponieważ 5 projektów ujętych w PROM pod nr 6, 7, 9, 11 i 18 będzie kontynuowanych w ramach kompleksowego projektu wpisanego w PROM pod nr 67 i 68 PROM pn.: „Nowe życie w starych - nowych budynkach. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych – Etap I i II” przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej.
2. Łączna wartość planowanych projektów wynosi 509 179 094,52 zł.
3. W bieżącym okresie sprawozdawczym do Operatora Programu wpłynęło 18 Kart sprawozdań z realizacji projektów ujętych w PROM. Zgodnie z zapisami pkt. IV.5 PROM przyjętego uchwałą nr XIX/368/2016 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 21 czerwca 2016 r. cyt.: „niedostarczenie „Karty sprawozdania” będzie równoznaczne z deklaracją, że projekt w danym roku nie był realizowany”.
4. Projektodawcy w Kartach sprawozdań wskazywali, że obecna sytuacja związana z pandemią miała istotny wpływ na realizację działań zaplanowanych w projektach. Projektodawcy zostali zobowiązani wytycznymi krajowymi do wstrzymania prowadzonej działalności, co wpłynęło na bardzo duży spadek obrotów lub ich brak, utratę płynności finansowej, a tym samym konieczność odwołania bądź przesunięcia w czasie realizacji projektów ujętych w PROM.
5. Ponadto Projektodawcy którzy planowali pozyskać finansowanie ze środków UE jako beneficjenci programów operacyjnych otrzymali instrumenty prawne do modyfikowania umów i decyzji o dofinansowaniu na etapie realizacji projektów, w celu dostosowania ich warunków do zmian spowodowanych wystąpieniem COVID-19. Takie instrumenty wprowadziła ustawa z 3 kwietnia 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach wspierających realizację programów operacyjnych w związku z wystąpieniem COVID-19. Ma to wpływ na zaplanowane w PROM terminy realizacji projektów.
6. W związku z informacją uzyskaną od Projektodawców wystąpiła potrzeba kontynuacji w bieżącym roku realizacji „Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich na lata 2014-2020 (Kontynuacja PROM 2007-2013)” (PROM), przyjętego uchwałą nr XIX/368/2016 z 21 czerwca 2016 r., zmienionego uchwałą nr NRXVIII/405/2020 z dnia 28 kwietnia 2020 r.
7. Aby umożliwić Projektodawcom skorzystanie z finansowania UE (np. w ramach wciąż dostępnych środków z pożyczki rewitalizacyjnej - działanie 10.4 RPO WSL na lata 2014-2020) w dniu 18 lutego 2021 r. została podjęta uchwała nr XXIX/687/2021 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej w zakresie kontynuacji w 2021 r. działań ujętych w "Programie Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Bielsku-Białej na lata 2014-2020 (Kontynuacja PROM 2007-2013)". Po wprowadzeniu tej zmiany PROM został pozytywnie zaopiniowany przez Instytucję Zarządzającą RPO WSL - Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego i 9 marca 2021 r. wpisany do Wykazu programów rewitalizacji

województwa śląskiego, co jest wymogiem formalnym przy ubieganiu się o środki z Unii Europejskiej na działania rewitalizacyjne.

8. Ponadto zgodnie z zapisami § 4 ww. uchwały zmianie uległa nazwa Programu z: „Program Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Bielsku-Białej na lata 2014-2020 (Kontynuacja PROM 2007-2013)” na: „Program Rewitalizacji Obszarów Miejskich w Bielsku-Białej na lata 2014-2021 (Kontynuacja PROM 2007-2013)”.

9. **W roku 2021** realizacja projektów przedstawia się następująco:

Typ projektu	Realizacja rzeczowa - ilościowa	Rzeczowa realizacja - procentowa	Realizacja finansowa - kwotowa w zł	Realizacja finansowa - procentowa
Projekty zakończone	3	4,61 %	1 001 341,77	0,20%
Projekty w trakcie realizacji	7	10,77 %	1 6 711 805,83	3,28 %
Suma	10	15,38 %	17 713 147,60	3,48 %

10. **Realizacja projektów w latach 2015-2021** przedstawia się następująco:

Typ projektu	Realizacja rzeczowa - ilościowa	Rzeczowa realizacja - procentowa	Realizacja finansowa - kwotowa w zł	Realizacja finansowa - procentowa
Projekty zakończone:	31	47,69 %	42 876 842,42	8,42 %
Projekty w trakcie realizacji	16	24,61 %	102 809 427,40	20,19 %
SUMA	47	72,31 %	145 686 269,82	28,61 %

18 projektów nie rozpoczęło realizacji, co stanowi 27,69 % wszystkich projektów.

PROJEKTY REALIZOWANE W ROKU 2021

PROJEKTY ZAKOŃCZONE

1. Szpital Pediatryczny w Bielsku-Białej zakończył realizację projektu pn: *Bezpieczne i zdrowe dzieci bezcenna wartość (projekt nr 20).*

Całkowity koszt realizacji projektu: 4 614 701,44 zł (w tym w 2021 r.: 898 328,05 zł).

W ramach projektu odnowiony został Pawilon nr I Szpitala Pediatrycznego. Wybudowano Park sensoryczny.

2. Bielskie Stowarzyszenie Artystyczne TEATR GRODZKI realizowało kolejny etap projektu pn:

Inkubator Przedsiębiorczości społecznej, rehabilitacji i profilaktyki uzależnień – Inkubator społeczny (projekt nr 36).

Finansowanie: Środki prywatne, środki UE, budżet państwa.

Całkowity koszt realizacji projektu: 3 070 000,00 zł (w tym w roku 2021: 50 000,00 zł).

W ramach projektu podjęte zostały działania mające na celu oddanie obiektu do użytkowania.

3. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bielsku-Białej realizował projekty pn: *Zintegrowana animacja społeczna w Bielsku-Białej* (projekt nr 25).

Finansowanie: Budżet gminy, środki UE.

Całkowity koszt realizacji projektu: 3 496 675,70 zł (w tym w roku 2021: 53 013,72 zł).

Kontynuowano realizację 9 Programów Aktywności Lokalnej (PAL) na osiedlach objętych PROM. Roku 2021 w projekcie uczestniczyło 146 osób. Otrzymały wsparcie w formie uczestnictwa w warsztatach: artystycznych, edukacyjno-integracyjnych, sportowych, dziennikarskich, kursach zawodowych.

PROJEKTY W TRAKCIE REALIZACJI

1. Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej realizował projekt pn: *Aktywne przestrzenie – rewitalizacja terenów miejskich w Bielsku-Białej* (projekt nr 13).

Finansowanie: budżet gminy, środki UE, budżet państwa.

Całkowity koszt realizacji projektu: 7 186 500,43 zł (w tym w roku 2021: 272 300,00 zł).

W 2021 r. zrealizowano zakres związany z opracowaniem dokumentacji projektowej Parku za Ratuszem i Parku Włókniarzy.

2. Karpacka Spółdzielnia Mieszkaniowa realizowała dalszy etap projektu pn: *Termomodernizacja budynków zasobów Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej Jednostka A i B1 oraz Giewont 20* (projekt nr 43).

Całkowity koszt realizacji projektu: 14 629 654,23 zł (w tym w 2021 r.: 6 035 521,96 zł).

W 2021 r. wykonano termomodernizację budynku przy ul. Pięciu Stawów 11 o powierzchni 5 167 m² oraz ul. Morskie Oko 23 o powierzchni elewacji 5856 m².

3. Bielskie Stowarzyszenie Artystyczne TEATR GRODZKI zakończyło realizację projektu pn: *Centrum Kultury i Nauki Leonardo* (projekt nr 35).

Finansowanie: Środki prywatne, środki UE, budżet państwa.

Całkowity koszt realizacji projektu: 2 350 000,00 zł (w tym w roku 2021 2 350 000,00 zł).

W ramach projektu podjęte zostały następujące działania: prace remontowe na zewnątrz budynku wewnątrz budynku z przeznaczeniem pomieszczeń na Centrum Integracji Społecznej.

4. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bielsku-Białej realizował projekty pn: *Miejskie Centrum Usług Społecznościowych* (projekt nr 3).

Finansowanie: Budżet gminy, środki UE.

Całkowity koszt realizacji projektu: 2 062 875,35 zł (w tym w roku 2021: 530 935,68 zł).

W ramach projektu funkcjonowała Strefa Usług dla Dzieci i Młodzieży, z której skorzystało 34 dzieci; Strefa dla Seniorów – skorzystało 20 osób; Obsługa mieszkań chronionych – skorzystały 3 osoby; Usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania – skorzystało 24 osób.

5. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej realizował projekty pn:

- a) *Rozwój mieszkalnictwa socjalnego i chronionego w Bielsku-Białej* (projekt nr 27).

Finansowanie: Budżet gminy, środki UE.

Całkowity koszt realizacji projektu: 6 812 364,61 zł (w tym w roku 2021: 2 446 083,84 zł).

W 2021 r. w ramach realizacji zadania kontynuowano roboty budowlane w budynkach przy ulicach: Zdrojowej 4/2-2a, Pocztowej 26/3 i Michała Grażyńskiego 31/1 – zrealizowano remont lokali dostosowując je do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich. Zakupiono i zamontowano kompletne wyposażenie konieczne dla funkcjonowania mieszkań socjalnych wraz z kompleksowo wykonanym wykończeniem lokali. Ponadto wykonano modernizację nawierzchni przy wejściach do budynków oraz wyznaczono i przy każdym z budynków wykonano 1 miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej.

- b) *Nowe życie w starych - nowych budynkach. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych - etap I* (projekt nr 67) - projekt współrealizowany przez Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej.

Finansowanie: Budżet gminy, środki UE.

Całkowity koszt realizacji projektu: 11 575 058,10,11 zł (w tym w roku 2021: 2 091 575,66zł).

W 2021 r. w budynku:

- przy ul. Rynek 11 - wyremontowano 8 lokali mieszkalnych, 2 lokale użytkowe i piwnice. Wykonano remont instalacji elektrycznej, teletechnicznej, domofonowej, c.o., c.w.u., wentylacji mechanicznej; wykonano remont pokrycia dachowego; podłączono budynek do miejskiej sieci ciepłowniczej; wyremontowano również podwórko wewnętrzne.

- przy ul. Jana Sobieskiego 13 – rozpoczęto remont budynku - wykonano prace rozbiórkowe, iniekcję oraz izolację ścian fundamentowych; wyłożono nawierzchnię kamieniem brukowym.

Dla budynków przy ul. Cieszyńskiej 18, Jana Sobieskiego 2-4 i 19, Józefa Pankiewicza 7, pl. Św. Mikołaja 7 wybrano wykonawców robót w formule „Zaprojektuj i wybuduj”.

- przy ul. Romana Dmowskiego 6 i 10 – rozpoczęto prace remontowe, wykonano roboty rozbiórkowe.

c) *Nowe życie w starych - nowych budynkach. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych - etap II* (projekt nr 68).

Finansowanie: Budżet gminy, środki UE.

Całkowity koszt realizacji projektu: 3 133 933,29zł (w tym w roku 2021: 2 985 388,69zł).

W 2021 r. przeprowadzono prace w następujących budynkach:

- przy ul. 11 Listopada 20/ks. Stanisława Stojłowskiego 9 w zakresie 4 lokali mieszkalnych i 4 lokali usługowych,

-11 Listopada22/ks. Stanisława Stojłowskiego 11 – w zakresie 5 lokali mieszkalnych i 5 usługowych,

- Wzgórze 11 – w zakresie remontu 2 lokali mieszkalnych i 4 lokali usługowych,

- Rynek 32/Kościelna 1 – zlecono remont w formule „Zaprojektuj i wybuduj” remont 7 lokali mieszkalnych i 1 lokalu usługowego.